



**UNIÃO DAS FREGUESIAS DE  
CONDEIXA-A-VELHA E CONDEIXA-A-NOVA**

**Sessão Ordinária**

**ATA Nº 5/2015**



**UNIÃO DAS FREGUESIAS DE  
CONDEIXA-A-VELHA E CONDEIXA-A-NOVA**

**Sessão Ordinária**

**ATA Nº 5/2015**

Aos cinco dias do mês de dezembro do ano de dois mil e quinze, pelas dezoito horas e trinta minutos realizou-se, na sede da União das Freguesias de Condeixa-a-Velha e Condeixa-a-Nova, uma sessão ordinária da Assembleia de Freguesia com a seguinte ordem de trabalhos:

Período antes da Ordem do Dia;

Período da Ordem do Dia:

1. Aprovação da ata da Sessão Ordinária do dia 25-09-2015
2. Discussão e votação das Grandes Opções do Plano e Orçamento para 2016, bem como a aprovação do Mapa de Pessoal;
3. Proposta de Alteração do Regulamento do Cemitério – Horário de Funcionamento;
4. Proposta para elaboração de escritura de justificação notarial de prédio urbano situado no lugar e Freguesia de Condeixa-a-Velha;
5. Apreciação da informação do Presidente da União das Freguesias acerca das atividades desta e da situação financeira, nos termos da al. e) do nº 2 do artigo 9º da Lei nº 75/2013, de 12 de Setembro;

A Presidente da Mesa da Assembleia de Freguesia, presidiu à Assembleia da União das Freguesias de Condeixa-a-Velha e Condeixa-a-Nova e efetuou a chamada dos membros que a compõem. \_\_\_\_\_

Efectuada a chamada verificou-se a presença dos seguintes membros: \_\_\_\_\_

António Henriques Simões Navarro; \_\_\_\_\_

Fernando José Amaro Baptista; \_\_\_\_\_

Joaquim José Tavares Pessoa; \_\_\_\_\_

Paulo Filipe Pires Galvão Silva; \_\_\_\_\_

Alexandre Américo Ferreira Miguel; \_\_\_\_\_

António Esteves Moita; \_\_\_\_\_

Cândida Sofia Gomes de Oliveira Manaia; \_\_\_\_\_

Diana Pereira Santos; \_\_\_\_\_

Octávio Manuel Marques Pinão; \_\_\_\_\_

Mário Miguel Soares de Mendonça Carvalho; \_\_\_\_\_

Filipe Manuel Lopes Curado; \_\_\_\_\_

Emília da Conceição de Matos Caridade Fernandes, \_\_\_\_\_

O membro Maria Alexandra de Oliveira Santos chegou cerca de 20 minutos após o início da sessão. \_\_\_\_\_

Estiveram também presentes na Sessão, Paulo Jorge da Silva Simões, José Barrico Gorgulho, António Rodrigues Ferreira, Cândida Isabel Nogueira Cardoso e Maria José Lopes Beja. \_\_\_\_\_

## **PERIODO ANTES DA ORDEM DO DIA**

A Presidente da Assembleia tomou a palavra e antes de dar início à ordem de trabalhos, fez uma singela homenagem e um voto de pesar à família do Ex.

Autarca, "Engenheiro Jorge Bento", o qual vimos partir esta semana, pessoa, que dedicou 20 anos da sua vida á autarquia de Condeixa-a-Nova, onde desenvolveu um trabalho de excelência em prol da população deste concelho.

A Presidente informou a Assembleia, que se encontrava na sala o Técnico Oficial de Contas da União das Freguesias e questionou, se a Assembleia permitia, em caso de ser necessário um esclarecimento Técnico sobre o orçamento, o mesmo o poder esclarecer.-----

O membro Fernando Baptista responde que legalmente não é permitido e que este assunto já tinha sido tratado em Assembleia.-----

De seguida a Presidente questionou todos os presentes para saber se os mesmos tinham alguma consideração a fazer no período antes da ordem do dia. -----

O Membro Mário Miguel refere que os membros do PSD corroboram as palavras de pesar e propõe um minuto de silêncio.-----

Cumprido o minuto de silêncio o membro Mário Miguel retoma a palavra e chama a atenção para o facto das Atas da Assembleia não estarem a ser enviadas com os respectivos anexos.-----

O membro António Navarro pede a palavra e refere que o movimento da ADGU corrobora as palavras de pesar à família do Engenheiro Jorge Bento. De seguida pergunta ao Presidente da União das Freguesias se existe alguém a trabalhar em regime de prestação de serviços na União das Freguesias e lê uma carta dirigida à Presidente da Assembleia, a qual será anexa a esta ata para dela fazer parte integrante. (anexo1)

O membro Octávio Pinão pede a palavra para dar os parabéns ao executivo pela obra realizada no cemitério de Condeixa-a-Velha, referindo que a população estava muito satisfeita.-----

O membro Fernando Baptista pede a palavra e refere que foi com agrado que viu colocada a sinalização reflectora em alguns locais de perigo. Questiona sobre o ponto da situação das guardas das valas na Atadoa. Chama a atenção para o site da União das Freguesias, que continua desactualizado,

nomeadamente no que se refere às atas do executivo e alerta para a curva na estrada que vai do LIDL para a Quinta do Barroso que tem um grande desnível, necessitando de uma protecção.-----

O membro Fernando Baptista chama a atenção que a sua convocatória tinha a morada correta, mas a morada inscrita no envelope estava errada, pede assim que se proceda à correcção da situação.-----

O membro António Moita pede a palavra e estende o voto de pesar à família do Engenheiro Jorge Bento. Refere ainda que quer salientar a intervenção da União das Freguesias na área da Acção Social, nomeadamente do apoio ao idosos, com a comemoração do dia Internacional do Idoso e com a organização do Dia Internacional da Pessoa com Deficiência.-----

O membro Paulo Galvão toma a palavra para congratular o executivo pelo trabalho de limpeza feito nas várias localidades, dos rios, ribeiras e linhas de água, na prevenção de cheias, bem como a colocação de meios reflectores e sinalética em locais pertinentes.-----

O Presidente da União das Freguesias inicia a sua intervenção dizendo que o executivo desta União das Freguesias também manifestou os seus votos de pesar à família do Engenheiro Jorge Bento, quer nas celebrações fúnebres quer pelo cancelamento de algumas atividades e cerimónias agendadas e de grande importância.-----

Seguidamente o Presidente responde às questões colocadas pelo membro António Navarro, dizendo que existem três pessoas com contratos de prestação de serviços, nomeadamente o Técnico Oficial de Contas, Sr. António Fonseca, que já trabalhava para a Junta de Condeixa-a-Velha e continuou com a prestação de serviço, a Administrativa Fátima Amado, dada a necessidade de actualização da base de dados do Cemitério e uma vez que não receberam nomes de candidatos na altura da candidatura ao centro de emprego, foi decidido continuar durante três meses, o Sr. António Carecho, para trabalhar com equipamento que se encontrava parado e de extrema importância para a União das Freguesias, (trator com diversos equipamentos de trabalho, lamina, roçadora de bermas e reboque), que se encontrava mais vezes parado do que

em funcionamento. Relativamente aos documentos que são solicitados à Presidente da Assembleia, informa que os mesmos estão disponíveis na União das Freguesias e que considerou que os interessados passariam pela sede para os consultar, como seria normal. Relativamente aos enterramentos em sepulturas com menos de três anos de utilização, informa que foi feito um pedido à CCDRC, o qual refere que não é permitido sepultar pessoa na mesma cova antes de três anos, e como a Assembleia anteriormente tinha levantado essa questão e também entendia que não era possível, a União das Freguesias atua em conformidade com a Lei, apesar de saber que a população vai ficar desagrada com a situação, mas lembra que este foi um assunto aqui exposto e discutido e que ninguém se manifestou a favor desta situação.-----

Sobre a obra do cemitério, “restauro da casa do cemitério”, o Presidente refere que esta, era desde há muito tempo pedida pela população o qual foi de todo o interesse construir wc para homens e senhoras com as condições de servir também pessoas com dificuldade de mobilidade, assim como uma capela de apoio as cerimónias fúnebres realizadas neste espaço.-----

A respeito da sinalização reflectora diz que é objectivo do executivo dar continuidade ao procedimento e que esta foi mais uma iniciativa deste executivo na avaliação de situações que considera com menos segurança, sendo esse o motivo de aplicar sinalização de limites de bermas e de perigo, na estrada do Barroco e Ponte Nova. As guardas das valas da Atadoa foi uma proposta deste executivo, informa ainda que foi feito um pedido de orçamento por parte da autarquia e refere que é objectivo deste executivo fazer a conclusão da obra até final do mandato.-----

Sobre a situação da curva na estrada da Quinta do Barroso, sabe que o Presidente do Sebal já identificou o problema e que o Município tem essa indicação, no entanto vai reforçar a informação junto do Município.-----

O Presidente lamenta o sucedido com as duplas moradas na convocatória e no envelope do membro Fernando Baptista e que vai dar indicações para se proceder à retificação dos dados, espera que esta situação não se volte a repetir.-----

Relativamente ao Site, o Presidente informa que a rede da Internet é da autarquia e que tem havido alguns problemas de funcionamento, diz ainda que as atas serão colocadas no site até final do Ano.-----

O Presidente diz que o apoio social, tem sido uma preocupação deste executivo, a última acção foi a Comemoração do Dia Internacional da Pessoa com Deficiência, que foi divulgada pelos vários órgãos da comunicação Social, nomeadamente pelo canal de televisão TVI onde foi efetuada uma reportagem a um cidadão da nossa União das Freguesias e transmitida no dia três de dezembro no jornal das vinte do mesmo canal televisivo, o qual mostra o interesse e a importância da iniciativa, refere ainda que foi cancelada parte das iniciativas devido ao falecimento do Eng. Jorge Bento, ex-autarca.-----

Refere ainda que em relação a limpeza de rios, ribeiros e linhas de água, que é um dos problemas deste executivo, prende-se com as limpezas, que durante vários anos não foram executadas, pelo que tem sido um trabalho bem feito, mas com algumas dificuldades e que tem por objectivo a segurança de pessoas e bens. Os locais prioritários foram e são as zonas de residência, mas com uma prevenção mais alargada.-----

O membro Joaquim Pessoa pede a palavra para perguntar se está prevista alguma alteração ao trânsito da Rua que passa entre os Silvais e o antigo campo de futebol, informa ainda que deveria ser dado um único sentido naquela rua devido ao trânsito, que por vezes é difícil passar nos dois sentidos, propõem mesmo a colocação de sinalização a dar prioridade num dos sentidos.-----

O Presidente informa que vão ser colocados pinos e sinalização de estacionamento junto ao Estádio, mas para essa Rua não tem qualquer informação.-----

## **PERIODO DA ORDEM DO DIA**

### 1-Aprovação da ata da Sessão Ordinária do dia 25-09-2015

A Presidente questionou a mesa se havia alguma alteração a fazer. O membro Diana referiu que o seu nome não constava, o membro Joaquim Pessoa fez referência a algumas gralhas de escrita. -----

O membro António Navarro questiona a Presidente sobre o não envio da Ata no prazo estipulado para serem feitas as devidas rectificações.-----

A Presidente informa que a Ata foi enviada no prazo estipulado.-----

O membro António Navarro refere que a Ata enviada foi a nº3 e não a nº 4.-----

A Presidente refere lamentar que tendo sido detectado engano, não tenha sido enviado nenhum mail a referir a situação.-----

Feitas as alterações, a ata foi colocada à votação, tendo sido aprovada por maioria.-----

### 2- Discussão e Votação das Grandes Opções do Plano e Orçamento para 2016, bem como a aprovação do Mapa de Pessoal.

O Presidente da União das Freguesias, apresentou um documento em Power Point, explicativo do Orçamento 2016, -----

O membro Joaquim Pessoa pede a palavra para dizer que o ponto 2 da convocatória, refere-se às Grandes Opções do Plano, questionando onde está esse documento GOP, dizendo que este não estava completo.-----

Refere ainda que a comparação feita no documento em Power Point, entre a despesa orçamentada para 2015 e para 2016, é prematura, porque não deverá

corresponder ao realmente executado, a exemplo dos anos anteriores.-----

O membro Fernando Baptista toma a palavra, referindo-se ao que está consagrado no estatuto do Direito de Oposição, lendo uma carta dirigida à Presidente da Assembleia, dando conhecimento dos mails que foram trocados entre o membro António Navarro e o Presidente da União das Freguesias, Paulo Simões, entre o dia vinte e oito de outubro e o dia onze de novembro de dois mil e quinze documentação esta que será anexa a esta ata e dela fará parte integrante. (Anexo 2) -----

O membro António Navarro pede a palavra e questiona, se existe algum compromisso da Autarquia relativamente à transferência de 80.000€, se a rubrica 10.05.01.01 está bem classificada. Sobre as despesas de Capital, a verba de 1000€ para aquisição de habitação, pergunta qual o tipo de habitação. Pergunta ainda, que sendo a construção do cemitério uma obra prioritária não devia ter sido contemplada uma verba superior a 10.000€.-----

O membro Mário Miguel pede a palavra, pedindo explicação sobre a rúbrica 06.05.01.01, querendo saber se o Município vai cumprir. Refere que é notória a preocupação com a área social, mas em contrapartida a Cultura só contempla 500€. Questiona ainda qual a previsão de pessoas a serem abrangidas pela rúbrica 06.02.01. e sobre a rúbrica Bens de Capital, com o valor de 1000€, gostava de saber o que é que a mesma contempla.-----

Pede ainda esclarecimentos sobre as rúbricas 07.04.04.01, 07.03.07.01 e 07.01.04.12. Refere também que no plano plurianual a verba de 25.000€ para construção do Cemitério parece pouco. Alerta ainda para o erro da data no ponto Restauro do lavadouro em Condeixa-a-Velha.-----

O membro António Moita refere a visibilidade do Apoio Social neste orçamento e que no seu entender a cultura também deve ser contemplada e está a ser contemplada quando se apoia o associativismo, instituições ou eventos estamos a apoiar, dá ainda os parabéns ao Presidente, pela apresentação feita do orçamento em Power Point.-----

O Presidente da União das Freguesias esclarece o membro Joaquim Pessoa, dizendo que esta é uma previsão de orçamento e que não é possível trazer um orçamento concluído, pois até final do ano existem obras para terminar e

cheques para saírem. Sobre as Grandes Opções do Plano, informa que, as Juntas de Freguesia que não movimentem meio milhão de euros não estão obrigadas a apresentar as GOP segundo entendimento das CCDR e da DGAL.-----

O Presidente responde ao membro Fernando Baptista, dizendo que nem tudo é verdade o que está escrito nos emails e que foram realizados contactos telefónicos, quer ao membro Mário Miguel quer ao membro António Navarro, efetuados pelo próprio e que apenas o Mário Miguel atendeu e que o António Navarro não atendeu, mas que depois devolveu a chamada, diz ainda que foram efetuadas as diligências necessárias para que se pudesse reunir com a oposição e que se existisse mesmo vontade de apresentar propostas o tinham feito em tempo útil.-----

O membro António Navarro refere que no decurso da sua vida sempre se pautou pela verdade e pelo respeito pelos outros, questionando também o Presidente, que se o orçamento tinha que estar aprovado pelo executivo até 31 de Outubro, qual a razão por que se comprometeu a agendar uma nova data, depois da data de aprovação do mesmo.-----

O Presidente respondeu, dizendo, ter cumprido os prazos legais, e que as reuniões teriam por objetivo o enquadramento das propostas apresentadas no orçamento aprovado pelo executivo.-----

Relativamente aos 80.000€ refere que não existe um compromisso escrito, mas que existem conversações entre este executivo e o Município. Relativamente aos Acordos de execução, existe um erro, deve ser Acordos Interadministrativos. Sobre a rubrica Maquinaria e equipamento existe a possibilidade de venda da máquina (moto-enxada com reboque) existente, por não reunir as melhores condições para dar resposta às necessidades atuais.----

Nas Despesas de Capital, Habitação é o nome da rubrica e prende-se com a necessidade de por vezes existir a necessidade de fazer a aquisição de alguma casa em ruínas para alargamento de estrada ou outro tipo de situação.-----

Sobre o valor contemplado para a Cultura o Presidente informa que o valor para as Associações foi aumentado de dez mil euros para quinze mil euros, e que são estas que promovem essas iniciativas, permitindo assim maior

dinamização das Associações. Sendo visível que as associações e instituições da nossa União das Freguesias estão cada vez mais activas e dinâmicas o que mostra a envolvimento das populações.-----

Sobre a rúbrica 06.02.01, informa que se prevê incorporar três CEI`S.-----

O membro Joaquim Pessoa, toma a palavra para dizer que relativamente às Grandes Opções do Plano apenas quis dizer que se a junta não era obrigada a apresentar as GOP, então não devia constar na convocatória como documento a discutir e a votar.-----

A Presidente coloca à votação o Orçamento para 2016, o documento foi aprovado com sete votos a favor, seis do PS, um do PSD, três abstenções do PSD e três votos contra do Movimento ADGU. -----

O movimento ADGU apresentou uma declaração de voto, a qual será anexa a esta ata e da qual fará parte integrante (Anexo 3).-----

Relativamente ao Mapa de Pessoal o Presidente toma a palavra e informa que este prevê um Administrativo e dois Operacionais para o serviço externo.-----

O membro Mário Miguel pergunta qual o procedimento a ter para a contratação e o tipo de contrato a realizar.-----

O Presidente informa que é intenção existir um júri o mais isento possível, um técnico ou dois do Município ou de outra estrutura pública, e que dele faça parte um membro do executivo se necessário e legal assim como da assembleia, mas que desconhece se é possível esta situação, vai ser esclarecido, o tipo de contrato será a termo certo. O membro Mário Carvalho toma a palavra e propõe ao sugere ao executivo imparcialidade na contratação, propondo que estivesse um membro da Assembleia no Júri. O Presidente informa que a intenção do executivo era essa mas segundo sabe a Lei não permite, mas é sua intenção não fazer parte do júri. Mas ainda vai ver a possibilidade de integração de um membro da Assembleia.-----

A Presidente põe o Mapa de Pessoal a votação o qual foi aprovado com nove votos a favor do PS e do movimento ADGU e quatro abstenções do PSD.-----

### 3- Proposta de Alteração do Regulamento do Cemitério- Horário de Funcionamento.

O membro António Navarro pede a palavra e diz que esta proposta deve ser acompanhada pela ata do Executivo.-----

A presidente solícita ao Presidente da União das Freguesias a entrega do referido documento.-----

O Presidente, entregou uma cópia da ata do executivo de trinta e um de outubro de dois mil e quinze à Sr. Presidente da Assembleia, Sr. Mário Miguel e ao Sr. António Navarro, onde foram aprovados todos estes pontos. O qual será anexo a esta ata e dela fará parte integrante. (Anexo4).-----

A Presidente colocou o documento à votação, o qual foi aprovado por Unanimidade.

#### 4- Proposta para a elaboração de escritura de justificação notarial de prédio urbano situado no lugar e Freguesia de Condeixa-a-Velha.

O membro António Navarro pede a palavra e questiona o Presidente do executivo, sobre a possibilidade de existir um registo de propriedade da parte mais antiga do cemitério a favor da Igreja de Condeixa-a-Velha e se o artigo matricial indicado na proposta apresentada à Assembleia já se encontrava atribuído.-----

O membro António Navarro sugere ao Presidente a possibilidade de alteração ao preçário, para redução das taxas cobradas de alteração ao preçário, para redução das taxas cobradas pela prestação de serviços efectuados no cemitério.-----

A Presidente colocou o documento à votação, o qual foi aprovado com seis votos a favor do PS e sete abstenções, do PSD e movimento ADGU.-----

#### 5- Apreciação da informação do Presidente da União das Freguesias acerca das atividades desta e da situação financeira, nos termos da al. e) do nº 2 do artigo 9º da Lei nº 75/2013, de 12 de Setembro:

O membro Joaquim Pessoa perguntou à Presidente da Mesa da Assembleia se recebeu do Presidente da União das Freguesias a informação escrita com

antecedência de 5 dias sobre a data da sessão, conforme prevê a alínea e) do nº2 do artigo 9º da Lei nº 75/2013 de 12 de Setembro. -----

A presidente responde afirmativamente, referindo que recebeu o documento no tempo legalmente exigido. -----

O Presidente leu o referido documento, o qual será anexo a esta ata e dela fará parte integrante. (Anexo 5) -----

E não havendo mais nada a tratar a Presidente deu por encerrados os trabalhos eram 21h.30m, lavrando-se a presente ata que vai ser assinada. -----

A Presidente da Assembleia

\_\_\_\_\_  
O Primeiro Secretário

\_\_\_\_\_  
O Segundo Secretário

