



## **União das Freguesias de Condeixa-a-Velha e Condeixa-a-Nova**

**ATA Nº 4/2022  
Mandato 2021-2025**

**Sessão Ordinária da Assembleia de Freguesia de 22 de junho de 2022**

----- Aos vinte e dois dias do mês de junho do ano de dois mil e vinte e dois, pelas vinte e uma horas e trinta minutos realizou-se, na sala de reuniões da União das Freguesias de Condeixa-a-Velha e Condeixa-a-Nova, uma sessão ordinária da Assembleia de Freguesia com a seguinte ordem de trabalhos:-----

1. Período antes da ordem do dia;
2. Período da ordem do dia:
  - 2.1. Apreciação e votação da ata da sessão ordinária de 29/04/2022;
  - 2.2. Apreciação e votação do Auto de Transferências de Competências do Município de Condeixa-a-Nova para a União das Freguesias de Condeixa-a-Velha e Condeixa-Nova;
  - 2.3. Apreciação da informação do Presidente da União das Freguesias acerca das atividades desta e da situação financeira, nos termos da al. e) do nº 2 do artigo 9º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro;

----- A primeira secretária da Assembleia de Freguesia declarou aberta a sessão, a qual irá presidir em substituição do Presidente da Assembleia de Freguesia, ao abrigo do nº 3 do artigo 10.º da Lei nº 169/99, de 18 de setembro, devido ao facto do mesmo não poder estar presente, por motivo de férias, solicitando de seguida a colaboração do membro Jorge Manuel Canais Gariso Janeiro para secretariar a sessão juntamente com a segunda secretária da mesa. -----

Procedeu posteriormente à verificação da presença dos membros que constituem o órgão deliberativo, a saber: -----

- Carlos Mario da Silva Machado; -----
- Nuno Alexandre dos Santos Caridade; -----
- Maria de Fátima dos Santos Bandeira Pessoa;-----
- José Paulo da Silva Ferreira;-----
- Ana Catarina Paulo Domingues; -----
- Jorge Manuel Canais Gariso Janeiro; -----
- José Miguel Henriques Panão; -----
- Maria Alexandra Oliveira Santos; -----
- Anabela Maria Martins Lêdo; -----
- Manuel António Barrico Gorgulho; -----
- Luis Ricardo Ferreira Branco;-----
- Susana Isabel Coelho Vinhas; -----

----- Não estiveram presentes na sessão os membros abaixo indicados, cujas faltas foram relevadas, anexando-se à presente ata as respetivas justificações apresentadas para dela fazer parte integrante, tendo as vagas ocorridas no órgão deliberativo sido preenchidas ao abrigo dos artigos 78.º e 79.º da Lei nº 169/99, de 18 de setembro: -----

----- Octávio Manuel Marques Pinão, substituído pelo cidadão imediatamente a seguir na ordem da respetiva lista, Manuel António Barrico Gorgulho. -----

----- João Pedro Aleixo da Costa, substituído pelo cidadão imediatamente a seguir na ordem da respetiva lista, Luís Ricardo Ferreira Branco. -----

----- Carlos Alberto Gaspar Pimenta Martins, substituído pelo cidadão imediatamente a seguir na ordem da respetiva lista, Susana Isabel Coelho Vinhas. -----

----- Também não esteve presente o membro Vera Lúcia Fonseca de Oliveira Cravo, a qual não apresentou qualquer justificação da ausência nem solicitou a sua substituição ao abrigo das disposições legais acima referidas. -----

----- Estiveram também presentes na sessão os membros do órgão executivo: Paulo Jorge da Silva Simões, Cândida Isabel Nogueira Cardoso, António Esteves Moita e Luís Filipe Veríssimo da Silva. -----

## **1. Período Antes da Ordem do Dia**

----- A Presidente da Assembleia deu a palavra aos membros presentes para que os mesmos se pudessem pronunciar sobre os assuntos que entendessem.-----

----- O membro Carlos Machado tomou a palavra, começando por agradecer e dar os parabéns à Junta de Freguesia, na pessoa do seu Presidente, pela iniciativa de organizar um jantar que juntou os elementos do executivo, da Assembleia de Freguesia e os trabalhadores da Junta, durante a semana do cabrito para um momento de convívio e confraternização entre todos os elementos que representam a União das Freguesias. -----

----- Seguidamente, lamentou o facto de até à presente data não lhe ter sido remetido os elementos solicitados quer ao executivo da União das Freguesias quer ao Presidente da Assembleia Municipal, nomeadamente, as faturas das comunicações referente ao ano de 2021, bem como os relatórios de prestação de contas de 2017 a 2020. -----

----- Acrescentou ainda, que estes documentos são públicos e deverão ser facultados a qualquer cidadão, pelo que acredita que apenas se trate de um esquecimento. -----

----- Referiu também que a atualização do site da União das Freguesias tem sido um assunto recorrente desde 2018, recordando que na reunião do passado dia 22 de dezembro de 2021, o senhor Presidente referiu que o site estaria atualizado antes da próxima sessão da Assembleia de Freguesia, contudo, ao dia de hoje o site continua por atualizar, pelo que pergunta para quando se espera que o site seja efetivamente atualizado. -----

----- Posteriormente, mencionou que fica extremamente satisfeito pelo facto do senhor Presidente ter ouvido aquilo que aqui disse sobre as verbas a serem transferidas para a Junta de Freguesia, respeitantes às obras a realizar no cemitério de Condeixa-a-Velha. Considera que se passou de uma inexistência de verbas alocadas a esta obra em 2022 para uma alocação de verbas em sede de GOP do Município, acreditando que tenha sido por influência do senhor Presidente da Junta de Freguesia que tal veio a acontecer. Assim, na alteração n.º 5 da GOP de 15/03/2022 foram alocados 117.183€ para a referida obra, parecendo por isso boas notícias. Contudo, na alteração n.º 6 da GOP, do dia 08/04/2022, são retirados 20.000€, ficando disponíveis 97.183€. No dia 10/05/2022, na alteração n.º 8 da GOP, são retirados mais 25.000€, ficando agora alocados 72.183€. Já este mês, mais precisamente no dia 02/06/2022, na alteração à GOP n.º 10, são retirados 32.437€, sobrando apenas 39.746€ dos 117.183€ iniciais. Neste contexto, questiona o senhor Presidente se todos estes cortes lhe foram comunicados pelo senhor Presidente da Câmara Municipal. Questiona ainda o senhor Presidente sobre quantas vezes o mesmo abordou em Assembleia Municipal o assunto do cemitério de Condeixa-a-Velha, sendo que se ainda não o fez poderá aproveitar a sessão da Assembleia Municipal da próxima semana para o fazer. -----

----- Disse também que esta semana o executivo camarário foi questionado sobre o tardio avanço das prometidas obras de construção do parque de merendas de Eira Pedrinha. A este propósito o senhor Presidente da Câmara Municipal respondeu que a vontade da Junta de Freguesia seria construir antes um parque de estacionamento naquele local, daí não terem avançado com o projeto. Assim sendo, pergunta ao Sr. Presidente o que tem a dizer sobre o assunto. -----

----- De seguida, solicitou que o senhor Presidente elucidasse a Assembleia de Freguesia se a Câmara Municipal tem efetuado todas as transferências acordadas com esta Junta de Freguesia.

----- Referiu ainda que tal como é do conhecimento de todos está em processo de consulta pública o projeto de construção da futura Urbanização Nova Conímbriga III, pelo que gostaria de saber se a Junta de Freguesia pretende participar neste processo e se foi ouvida pela Câmara Municipal antes deste processo ter sido tornado público. -----

----- Tomou a palavra o membro Nuno Caridade para agradecer o apoio da União das Freguesias à realização do “Castellum Trail”, o qual correu dentro da normalidade, tendo recebido cerca de meio milhar de participantes, pelo que contribui para a divulgação do património da Freguesia, tendo em conta o trilho escolhido. Agradeceu também aos funcionários da União das Freguesias, pelo apoio à realização do evento. -----

----- Seguidamente, questionou se já existia alguma resposta à questão colocada na última Assembleia de Freguesia, referente à reparação e pavimentação da estrada em Alcabideque, mais concretamente em frente à Associação. Ainda no mesmo contexto, solicitou ao senhor Presidente que questionasse a Câmara Municipal sobre o mau estado da Rua Principal de Alcabideque, cuja repavimentação recente realizada pela Câmara Municipal ficou em muito más condições para não dizer pior do que estava antes da intervenção efetuada. -----

----- O membro José Panão tomou a palavra, começando por agradecer ao executivo da União das Freguesias por todo o esforço que fizeram para que se pudesse concretizar a obra efetuada na Rua Vale na Senhora das Dores, executada pela Câmara Municipal a qual veio, sem duvida, mitigar um problema que existia há já algum tempo, agravado aquando os períodos de chuva intensa. -----

----- Referiu também que há que reconhecer todo o esforço financeiro feito por esta União das Freguesias, dado o orçamento de que dispõe, na limpeza de caminhos e criação de faixas de contenção, cujas medidas permitem em caso de incêndio florestal salvaguardar pessoas e bens.

----- O membro Fátima Bandeira tomou a palavra, para referir que apesar da União das Freguesias não ter estado diretamente envolvida na organização do evento “Vislumbre de Imperio”, que decorreu no último fim de semana, considera que se trata de um evento que decorreu no território da União das Freguesias de Condeixa-a-Velha e Condeixa-a-Nova, local onde se localiza as Ruínas de Conimbriga que são património nacional. Trata-se de um evento que traz ao concelho muitas pessoas, que contribui para a promoção turística, no entanto, não se deve ficar só pelo momento do vislumbre e dever-se-ia aproveitar o momento também para a divulgação do património histórico e mais concretamente das Ruínas de Conimbriga. Acrescentou

ainda, que considera ter havido pouca participação das gentes da terra, das associações do Concelho que deveriam ser incentivadas a participar no evento. Considera também que houve muito pouco rigor, principalmente na praça da restauração dado que deveria existir uma apresentação mais aproximada da vida quotidiana da época. Por fim, referiu que a Câmara Municipal deverá equacionar se a população de Condeixa e as suas coletividades a dinamizarem o evento, à semelhança de outros locais, ao invés de entregarem a organização do evento a uma empresa externa que supostamente é paga para que o mesmo seja o mais fiel possível à recriação histórica que se pretende o que na sua opinião não aconteceu, razão pela qual entende que o “Vislumbre do Império” deverá ser repensado, nomeadamente, no que diz respeito à criação de regras que façam cumprir o que se pretende retratar. -----

----- O membro Ricardo Branco interveio, para felicitar a organização do evento “Vislumbre do Império”, que já se realiza há sete anos, no qual já participaram muito mais associações do que aquelas que participam atualmente. Este evento atrai muitas pessoas ao concelho de Condeixa-a-Nova e a esta União das Freguesias em particular, no entanto, considera que existem alguns pormenores que deveriam ser revistos pela entidade organizadora, ou seja, pela Câmara Municipal, nomeadamente, no que diz respeito ao cumprimento de determinadas normas que deveriam ser exigidas na praça da alimentação para que se pudesse assistir a uma recriação histórica no seu todo. -----

----- Em face das questões e observações colocadas a primeira Secretária deu a palavra ao Presidente da União das Freguesias, Paulo Simões, para que o mesmo se pronunciasse sobre as mesmas, tendo este começado por dar as boas vindas aos elementos presentes em substituição dos membros ausentes. -----

----- Face às questões colocadas pelo membro Carlos Machado, o Presidente da União das Freguesias começou por referir que a “Semana do Cabrito” tem sido um evento organizado pela Câmara Municipal, cujo objetivo é divulgar a gastronomia e impulsionar a economia local, pelo que tem considerado nos últimos anos ser o momento certo para reunir todos os autarcas desta União das Freguesias e os seus trabalhadores para que num momento de confraternização e apesar das divergências políticas, se contribua para a promoção cultural do concelho. -----

----- Seguidamente, referiu que a prestação de contas de 2021 foi apresentada e aprovada pelo órgão deliberativo, constando da mesma o relatório de gestão que é público e que poderá ser consultado assim como os demais documentos que o incorporam, acrescentando que o membro Carlos Machado recebeu os referidos documentos assim como todos os membros da Assembleia

de Freguesia, apesar de não ter estado presente na sessão em que os mesmos foram apresentados.-----

----- Relativamente à questão colocada sobre o cemitério de Condeixa-a-Velha, reiterou o que disse sempre sobre o assunto, ou seja, que se trata de um projeto considerado prioritário para esta União das Freguesias tendo em conta a necessidade, acrescentando que este executivo tem vindo nos últimos anos a encetar esforços para que a obra se concretize, tendo inclusivamente solicitado a elaboração do projeto a uma empresa o qual foi remetido para análise técnica dos serviços da Câmara Municipal, sendo que é mais do que evidente que se trata de uma obra que pela sua dimensão e orçamento, cujo valor estimado é de €170.000,00, não será viável sem o apoio/comparticipação da Câmara Municipal a qual tem manifestado sempre intenção na concretização da obra, tendo noção desta necessidade dada a falta de espaço atualmente existente. Por fim, referiu que se trata de uma obra que pretende deixar feita antes de terminar o mandato.-----

----- Quanto à questão colocada sobre o projeto do Parque de Merendas na Eira Pedrinha, referiu que certamente o membro Carlos Machado haverá de ter obtido mais informação sobre o assunto debatido pelo executivo municipal do que ele próprio, no entanto, quem lhe transferiu a informação fê-lo de forma errada, pelo que passa a explicar: O projeto para o Largo das Almas em Eira Pedrinha contempla várias vertentes, entre as quais, criar um espaço que vá para além de um parque de merendas e que vá ao encontro das necessidades da população, ou seja, um espaço onde se possa realizar as atividades do rancho folclórico de Eira Pedrinha, a Feira da Agricultura que em tempos esta União das Freguesias dinamizou e que pretende reativar, mas que também possa servir de estacionamento nas ocasiões em que não esteja a ser utilizado. Deve-se fazer o aproveitamento de um espaço, fazer a sua manutenção para que a população daquela aldeia possa usufruir do mesmo para proveito próprio. Acrescentou ainda, que o projeto idealizado para o local por esta União das Freguesias, para o qual foi solicitado o apoio da Câmara Municipal era o aproveitamento daquele espaço para instalação de um parque de merendas, espaço para realização de festas da aldeia e criação de uma zona de estacionamento para os residentes. --

----- O membro Carlos Machado interveio para referir que se trata de um jogo do empurra e como não existe verba não é para se fazer. -----

----- Em resposta, o senhor Presidente referiu que o projeto existe assim como existe a intenção e a vontade de concretizar a obra, no entanto, não se pode descurar o facto do orçamento da União das Freguesias não permitir realizar tudo por muita vontade e empenho que se tenha. O orçamento é gerido de forma responsável, cabendo à União das Freguesias

reivindicar projetos e obras para as quais não tem orçamento junto da Câmara Municipal, a qual tem mostrado abertura para a concretização das mesmas, embora nem sempre seja possível que haja resposta à velocidade que se pretende. -----

----- Em relação ao Projeto “Nova Conimbriga III”, como é do conhecimento público, é um projeto que se encontra em fase de consulta pública. Embora lhe pareça que o aumento da procura de habitações em Condeixa seja um bom indicador e considere que de facto Condeixa tem condições muito boas, ao nível da educação, da saúde, do lazer, entre outras, que permitem qualidade de vida, entende que é necessário acompanhar de forma atenta todo o processo dado que o mesmo implica que Condeixa continue a reunir todas as condições de resposta às necessidades da população. -----

----- No que diz respeito à atualização da página de internet da União das Freguesias, informou que se tem estado a diligenciar nesse sentido, acrescentando que de acordo com a informação que dispõe existe na página um ficheiro zipado com os documentos que obrigatoriamente devem ser publicitados, cujo problema também está a ser resolvido. Por fim, reiterou que se está a providenciar uma nova página da União das Freguesias de acesso e consulta mais simplificado, do qual dará nota à Assembleia de Freguesia assim que o processo esteja terminado. -----

----- Em resposta ao membro Nuno Caridade, referiu que a União das Freguesias tem apoiado e apoiará sempre as atividades dinamizadas pelas várias associações, acrescentando que é muito importante que estas atividades sejam reativadas depois de um período de confinamento. -----

----- Em relação à repavimentação realizada junto da associação de Alcabideque, referiu que irá remeter o assunto à Câmara Municipal, esperando que a situação seja reparada. -----

----- Em resposta à observação do membro José Panão, referiu que a obra na Rua do Vale, Senhora das Dores, era uma necessidade, pelo que fica bastante satisfeito que a mesma se tenha concretizado. Já no que diz respeito à limpeza de caminhos e vicinais e florestais, considera que seja uma das atribuições da União das Freguesias que se pretende cumprir dada a sua importância, tendo já sido limpos cerca de setenta km’s, destacando a zona envolvente das Ruínas de Conimbriga, mata de Albufarda, Avessada, Alcabideque, Bom Velho Baixo, Bom Belho Cima, Casal Novo, entre outros. Foi vistoriado pelo NPA - Núcleo Proteção Ambiental - GNR, Bombeiros e Proteção Civil, que acompanharam a ação para verificarem se estava tudo conforme solicitado. Acrescentou ainda que esteve presente numa reunião em Coimbra para qual foram convocados Presidentes de Junta de Freguesia, tendo a União das Freguesias de Condeixa-a-

Velha e Condeixa-a-Nova merecido comentários positivos devido ao facto de ser a única Junta de Freguesia presente com uma Unidade Local de Proteção Civil criada e pelas iniciativas desenvolvidas no âmbito da mesma, pelo que considera que todos os membros da Assembleia de Freguesia se devam orgulhar de tal facto. -----

----- Em resposta às observações feitas pelos membros Fátima Bandeira e Ricardo Branco sobre realização do evento “Vislumbre do Império”, referiu que considera que se trata de um evento importante para o concelho, partilhando das opiniões manifestadas, nomeadamente, quanto à maior participação das associações locais pois são estas que melhor conhecem a história do concelho e que melhor podem contribuir para a recriação histórica que o evento pretende, embora reconheça que a participação da empresa contratada traga outras atividades que proporcionem o espetáculo. Ainda assim, é um facto que se verificou uma fraca adesão das associações do concelho, devendo-se repensar alguns aspetos importantes no sentido de contribuir para a melhoria do Vislumbre do Império enquanto evento se pretenda perdurar. ----

## **2. PERIODO DA ORDEM DO DIA**

### **2.1. Apreciação e votação da ata da sessão ordinária de 29/04/2022.**

----- A Presidente colocou à votação da ata da reunião anterior, a mesma foi aprovada por unanimidade. -----

----- Não participaram na votação os membros Carlos Machado, Catarina Domingues, Manuel Barrico e Ricardo Branco, por não terem estado presente na reunião que a mesma diz respeito.

### **2.2. Apreciação e votação do Auto de Transferências de Competências do Município de Condeixa-a-Nova para a União das Freguesias de Condeixa-a-Velha e Condeixa-Nova;**

----- Foi presente a documentação relativa ao assunto mencionado em epigrafe, que se junta por fotocópia à presente ata para dela fazer parte integrante, como documento anexo sob o numero 1. -----

----- Face à documentação apresentada, o membro Carlos Machado interveio para referir que não estando prevista a transferência de competências na área da educação para a Junta de Freguesia pensa ser completamente descabido que o clausulado a ela respeitante seja mantido, pelo que considera que as cláusulas 6.<sup>a</sup>, 7.<sup>a</sup> e 8.<sup>a</sup> deveriam ser retiradas. -----

----- Em resposta, o senhor Presidente da União das Freguesias informou que se trata de uma minuta do auto de transferências a qual será adaptada à realidade da União das Freguesias de Condeixa-a-Velha e Condeixa-a-Nova, constando do anexo à mesma as competências a transferir, nomeadamente, a limpeza das vias e espaços públicos, sarjetas e sumidouros,

competência esta já assegurada por esta União das Freguesias por conta do anterior acordo de execução. -----

Deliberação: Aprovado por maioria, com 3 votos contra dos membros do PSD, 8 votos a favor do PS e 1 voto a favor da CDU. A presente proposta foi aprovada em minuta para produção de efeitos imediatos. -----

**2.3. Apreciação da informação do Presidente da União das Freguesias acerca das atividades desta e da situação financeira, nos termos da al. e) do nº 2 do artigo 9º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro.**

----- Foi presente a informação do Presidente da União das Freguesias acerca das atividades desta e da situação financeira, nos termos da al. e) do nº 2 do artigo 9º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, para efeitos de apreciação, cujo documento se anexam à presente ata para dela fazer parte integrante, como documento anexo sob o número 2, para efeitos de tomada de conhecimento.

----- O membro Carlos Machado interveio para enaltecer e felicitar o executivo pelo apoio constante dado pela União das freguesias, a todas as associações da freguesia, às atividades realizadas e iniciativas das diferentes Associações, contudo, sugere que seja elaborado um regulamento que estabeleça regras para atribuição desses mesmos apoios. -----

----- Referiu ainda que na informação apresentada deveria constar respostas a perguntas de âmbito social, nomeadamente: quantos fregueses são atendidos pela Câmara Municipal, qual a faixa etária, quais as situações expostas, se o problema foi ou não resolvido, ou seja, conhecer melhor a realidade do Concelho e da União das Freguesias, estabelecendo-se uma maior proximidade com os cidadãos. Ainda no mesmo contexto, sugeriu que fossem criadas Comissões Sociais da Freguesia e que a proposta fosse levada à Assembleia Municipal. -----

----- Em resposta, o senhor Presidente informou que já está a ser elaborado um projeto de regulamento para atribuição dos apoios aos Clubes e Associações, no âmbito do qual estão a ser analisados critérios que suportem o mesmo. -----

----- Relativamente às questões de natureza social, referiu que este executivo tem acompanhado os casos sociais relativos a esta União das Freguesias colaborando com o Serviço de Ação Social da Câmara Municipal e com a Segurança Social sempre que solicitado para o efeito. Não obstante o caráter sigiloso dos casos sociais, poderá posteriormente prestar apresentar em Assembleia de Freguesia informação mais detalhada sobre o assunto. -----



E não havendo mais nada a tratar a Presidente da Assembleia deu por encerrados os trabalhos  
eram 22 horas e 34 minutos. -----

---

(Maria Alexandra Oliveira Santos)

---

(Anabela Maria Martins Lêdo)

---

(Jorge Manuel Canais Gariso Janeiro)



(Sessão Ordinária de 22-06-2022)

Página 12 de 12

## **DOCUMENTOS ANEXOS**